

## **ПРОТОКОЛ общего собрания членов СНТСН «Мечта энергетика» от 15 мая 2021 г.**

Форма проведения собрания: очная

Место проведения собрания (адрес): коллективный сад «Мечта энергетика»

Открытие собрания: 10 часов 00 минут.

Собрание закрыто: 11 часов 30 минут

На момент проведения общего собрания членами СНТСН «Мечта энергетика» являются 52 человек, зарегистрировано на собрании 31 человек. Кворум в соответствии с Уставом, имеется. Общее собрание членов коллективного сада правомочно принимать решения по повестке дня.

Собрание открыл Председатель правления СНТСН «Мечта энергетика» Бибаев Р.А.: Председатель Общего собрания членов СНТСН избирается простым большинством голосов присутствующих на собрании членов Товарищества. Предложил избрать Председателем Общего собрания членов СНТСН «Мечта энергетика» Бибаев Р.А. Секретарем Бугрова Г.Ю.

Счетную комиссию предложил в составе одного человека Морозова Н.Л.

Голосование:

«За» – 31

«Против» и «воздержались» – нет

### **ПОВЕСТКА дня**

1. Отчет за 2020 год
2. Смета доходов и расходов на 2021 год
3. Утверждение финансово-экономического обоснования размера членских взносов на 2021г.
4. Утверждение размера членского взноса и платы за использование общего имущества садоводами, не являющимися членами товарищества на 2021г.
5. План работ на 2021 г.
6. Разное

Голосование по повестке дня:

«За» – 31

«Против» и «воздержались» – нет

### **По 1-му вопросу повестки дня докладывал Бибаев Р.А..**

За 2020 год выполнены мероприятия:

- 1) Грейдером выровнена дорога
- 2) Установлено оборудование для интернет по WiFi
- 3) Установлено 2 ворот
- 4) Подсыпка щебня на 1 и 6 улицу
- 5) Установлены столбы ограждения и натянута сетка ограждения
- 6) Покрашены столбы
- 7) Произведен пил деревьев под линией эл. Передач

Членские взносы, целевые взносы, распределенные по статьям затрат:

- Хозяйственно-организационные расходы;
- поддержание дорог коллективного сада;

- поддержание электрохозяйства коллективного сада;
- административные расходы;

По решению членов Правления СНТ в уже утвержденную смету доходов и расходов может вноситься корректировка суммовых данных. В этом случае делается перерасчет с начала года.

Основные средства были потрачены на :

Оплату электроэнергии в сумме 139105 руб.

Собрано взносов за эл. Энергию 77875 руб

Разница заплачена из общих взносов: 61230 руб

Членских взносов собрано (2000 +500 руб) 201500 руб

На хозяйственные расходы потрачено 119441 руб.

Решение по 1-му вопросу.

Принять итоги финансовой деятельности коллективного сада «Мечта энергетика» за 2020 г.

По 1-му вопросу повестки дня голосовали:

“за” – 31 голосов;

“против” – 0 голосов;

“воздержались” – 0 голосов.

**По 2-му вопросу повестки дня «Смета доходов и расходов на 2021 год» докладывал Бибаев Р.А.**

Определить сумму членских взносов на 2021г. В размере 3000 руб или 3500 руб

По вопросу членских взносов голосовали:

В размере 3000 руб

“за” – 19 голосов;

В размере 3500 руб

“за” – 12 голосов;

Таким образом определить сумму взносов на 2021 год в размере 3000 руб  
Источники средств и основные направления использования денежных средств на 2021 год. Источниками являются – членские взносы и целевые взносы. Членами СНТСН «Мечта энергетика» – является 82 человек, а остальные 105 не ведут хозяйственную деятельность и являются должниками.

*Расходная часть :*

- Выравнивание грейдером дороги ведущей к коллективному саду- 18000 руб

- Безлимитный интернет на 3 месяца - 1200 руб

- выплаты на проведенные субботники за 2020г – 13000 руб

- Налоги – 33168 руб

- Услуги банка - 2800 руб

-Хостинг сайта -100 руб

- Отправка электронной отчетности в налоговую, ПФРФ, соцстрах - 7000 руб

- Долг по ЗП за 2020г. 31000 руб

- Оплата электроэнергии по показаниям счетчика : 130000 руб

На зарплату :

Председатель: 10% от поступивших денег, но не менее 3500 в месяц итого 42000 руб за год

Бухгалтер: 3000 руб в месяц итого 36000 руб за год

Итого: 314268 руб



*Доходная часть:*

Членский взнос на 2021 год составляет 3000 рублей x 82 участка = 246000 руб

На электроэнергию за счет взносов по счетчикам: 130000 руб

Итого: 376000 руб

Доход по сдаче труб на металлолом поступит в кассу и решение по использованию поступившей суммы будет использоваться на следующий сезон на очередном собрании.

Решение по 2-му вопросу.

Принять смету на 2021 год с учетом обсуждения.

По 2-му вопросу повестки дня голосовали:

“за” – 28 голосов;

“против” – 3 голосов;

“воздержались” - 0 голосов

**По 3 вопросу повестки дня «Утверждение финансово-экономического обоснования размера членских взносов на 2021г.» докладывал Бибаев Р.А.**

В соответствии с пунктом 2 статьи 17 Федерального закона от 29.07.2017 г. № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьи устава СНТСН «Мечта энергетика», решение по данному вопросу принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества. Предлагаю утвердить финансово-экономическое обоснование приходно-расходной сметы на 2021 г. И определить членский взнос в размере 3000 руб за участок

По 2-му вопросу повестки дня голосовали:

“за” – 28 голосов;

“против” – 3 голосов;

“воздержались” - 0 голосов

**По 4 вопросу повестки дня «Утверждение размера членского взноса и платы за использование общего имущества садоводами, не являющимися членами товарищества на 2021г.» докладывал Бибаев Р.А.**

В соответствии с пунктом 2 статьи 17 Федерального закона от 29.07.2017 г. № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьи устава СНТСН «Мечта энергетика», решение по данному вопросу принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества. Предлагаю утвердить размер членского взноса и платы за использование общего имущества садоводами, не являющимися членами товарищества на 2021 г. И определить членский взнос в размере 3000 руб за участок

По 4-му вопросу повестки дня голосовали:

“за” – 28 голосов;

“против” – 3 голосов;

“воздержались” - 0 голосов

**По 5 вопросу повестки дня «План работ на 2021 год» докладывал Бибаев Р.А.**

Тезисы выступления: наиболее важные пункты плана работ

- Зачистка порослей деревьев вдоль дороги и вдоль ограждений (бензопилы членов садового товарищества, масло и бензин за счет общих взносов)
- Выравнивание грейдером дороги ведущей к коллективному саду
- закупка сим-карты и оплата интернета на 3 месяца
- срезка труб коллективного водоснабжения в связи с ненадобностью и сдача в металлолом.

Желающие принять участие в выполнении работ записываются у старших по улице. По результатам проработки списка участников работ будет ясно потребуется ли привлечение исполнителей со стороны.  
Оплата работ за счет средств из фонда субботников.

По 5-му вопросу повестки дня голосовали:

“за” – 26 голосов;

“против” – 5 голосов;

“воздержались” - 0 голосов.

### По 6-му вопросу «Разное»

- 1) Прием новых членов СНТ, подавших заявление
- 2) Исключение членов СНТ, подавших заявление

Председатель СНТСН «Мечта энергетика»

Секретарь

Счетная комиссия



Бибаев Р.А.

Бугрова Г.Ю.

Морозова Н.Л.