

## **Протокол общего собрания членов коллективного сада «Мечта энергетика» от 4 мая 2019г.**

Форма проведения собрания: очная  
Место проведения собрания (адрес): коллективный сад «Мечта энергетика»  
Открытие собрания: 11 часов 00 минут.  
Собрание закрыто: 13 часов 05 минут.

На момент проведения общего собрания членами садоводческого товарищества «Мечта энергетика» являются 77 человек, зарегистрировано на собрании 41 человек (при достаточном минимуме 39). Кворум имеется. Общее собрание членов коллективного сада правомочно принимать решения по повестке дня.

Председатель собрания – Бибаев Роман Анатольевич  
Секретарь собрания – Бугрова Галия Юрисовна  
Счетная комиссия – Морозова Н.Л.

### **ПОВЕСТКА дня**

1. Создание СНТ «Мечта энергетика» путем реорганизации, принятие устава
  2. Отчет за 2018 год
  3. Смета доходов и расходов на 2019 год
  4. План работ на 2019 г.
  5. Разное
- состав работников СНТ и фонд оплаты труда

Голосование по повестке дня:  
«За» – 41  
«Против» и «воздержались» – 0

### **По 1-му вопросу повестки дня докладывал Бибаев Р.А.**

Бибаев Р.А. поднял вопрос о создании СНТ «Мечта энергетика» путем реорганизации. СНТ «Мечта энергетика» является правопреемником коллективного сада «Мечта энергетика»

Решение по 1-му вопросу.  
Создать СНТ «Мечта энергетика».

По 1-му вопросу повестки дня голосовали:  
“за” – 41 голосов;  
“против” – 0 голосов;  
“воздержались” – 0 голосов.

### **По 2-му вопросу повестки дня докладывал Бибаев Р.А..**

Членские взносы, целевые взносы, распределенные по статьям затрат:

- Хозяйственно-организационные расходы;
- поддержание дорог коллективного сада;
- поддержание электрохозяйства коллективного сада;
- административные расходы;

По решению членов Правления СНТ в уже утвержденную смету доходов и расходов может

внести корректировку суммовых данных. В этом случае делается перерасчет с начала года.

Основные средства были потрачены на :

Оплату электроэнергии в сумме 112448 руб.

Собрано взносов за эл. Энергию 56204 руб

Разница заплачена из общих взносов: 56244 руб

На Обслуживание трансформатора, ремонт электрической сети, замена столба, хозяйственные расходы потрачено 43516 руб.

На выдачу зарплаты было потрачено:

председатель - 20655 руб

бухгалтер – 14460 руб

В остатках осталось 19975 руб которые перешли на 2019 год резервом.

Решение по 2-му вопросу.

Принять итоги финансовой деятельности коллективного сада «Мечта энергетика» за 2018 г.

По 2-му вопросу повестки дня голосовали:

“за” – 41 голосов;

“против” – 0 голосов;

“воздержались” – 0 голосов.

**По 3-му вопросу повестки дня «Утверждение финансово-экономического обоснования размера членских взносов на 2019г» докладывал Бибаев Р.А.**

Источники средств и основные направления использования денежных средств на 2019 год. Источниками являются – членские взносы и целевые взносы. Членами коллективного сада – является 77 человек, а остальные 105 не ведут хозяйственную деятельность и являются должниками.

*Расходная часть :*

- Зачистка порослей деревьев вдоль дороги и вдоль ограждений (бензопилы членов садового товарищества, масло и бензин за счет общих взносов) – 1500 руб

- Выравнивание грейдером дороги ведущей к коллективному саду- 10 тыс руб

- Восстановление мостика по нижней дороге – 10 тыс руб

- восстановление ограждения по периметру коллективного сада -35 тыс руб

- ворота и калитки – 35 тыс

- система видеонаблюдения -6 тыс

- фонарь LED на солнечной батарее – 4500 руб

- организационные расходы на создание СНТ -12 тыс

- услуги юриста по взысканию задолженностей – 15 тыс

– покраска доски объявлений, ворот въездных, калиток, трансформаторной подстанции и устанавливаемых столбов ограждения. – 5 тыс

- выплаты на проведение субботников – 38500 руб

- Услуги по доставке материалов малотоннажным грузовиком – 2500 руб

- Обслуживание трансформатора ( замена прокладки, доливка масла, текущий ремонт) – 25000 руб

На зарплату :

Председатель: 31000 руб

Бухгалтер: 21000 руб

Итого: 252 тыс руб

На электроэнергию за счет взносов по счетчикам: 110 тыс руб

Итого: 362000 руб

*Доходная часть:*

Членский взнос на 2019 год составляет 2000 рублей x 77 участков = 154000 руб

Целевой взнос на субботники составляет 500 рублей x 77 участков = 38500 руб  
На электроэнергию за счет взносов по счетчикам: 110 тыс руб  
Взыскание задолженностей за эл. Энергию: 40000 руб  
В остатках осталось 19975 руб  
Итого: 362475 руб

Целевой взнос является мотивационным для привлечения большего числа садоводов на проведение внутренних работ. Запланировано от 2 до 4 субботников на 2019 год. При этом членам коллективного сада участвующим в субботниках будет выплачиваться сумма в 250 руб за участие в работах на субботнике.

Решение по 3-му вопросу.

Принять смету на 2019 год с учетом обсуждения.

Членский взнос в размере 2000 руб за участок

Целевой взнос на проведение субботников в размере 500 руб за участок

По 3-му вопросу повестки дня голосовали:

“за” – 39 голосов;

“против” – 2 голоса;

“воздержались” -0 голосов

#### **По 4 вопросу повестки дня «План работ на 2019 год» докладывал Бибаев Р.А.**

Тезисы выступления: наиболее важные пункты плана работ

- Зачистка порослей деревьев вдоль дороги и вдоль ограждений (бензопилы членов садового товарищества, масло и бензин за счет общих взносов) – 1500 руб
- Выравнивание грейдером дороги ведущей к коллективному саду- 10 тыс руб
- Восстановление мостика по нижней дороге – 10 тыс руб
- Завершение строительства и запуск административного здания – 25 тыс руб
- восстановление ограждения по периметру коллективного сада -35 тыс руб
- ворота и калитки – 35 тыс
- система видеонаблюдения -35 тыс
- фонарь LED на солнечной батарее – 4500 руб
- организационные расходы на создание СНТ -12 тыс
- услуги юриста по взысканию задолженностей – 15 тыс
- покраска доски объявлений, ворот въездных, калиток, трансформаторной подстанции и устанавливаемых столбов ограждения. – 5 тыс

Желающие принять участие в выполнении работ записываются у старших по улице.

По результатам проработки списка участников работ будет ясно потребуются ли привлечение исполнителей со стороны. Оплата работ за счет средств из фонда субботников.

По 4-му вопросу повестки дня голосовали:

“за” – 41 голос;

“против” – 0 голосов;

“воздержались” -0 голосов.

#### **По 5-му вопросу «Разное»**

Зарплата председателя и бухгалтера остается на прежнем уровне из расчета:

Председатель – 10% от поступивших денежных средств в кассу бухгалтерии

Бухгалтер - 7% от поступивших денежных средств в кассу бухгалтерии

Сторожей решено не нанимать.

Председатель

Секретарь

Счетная комиссия



Бибаев Р.А.

Бугрова Г.Ю.  
Морозова Н.Л.